

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 7

Vorlage Nr. 51/2019

Sitzung des Gemeinderats

am 09.04.2019

- öffentlich -

Evangelische Kindertagesstätte Gottlieb Luz

- Anbau eines Abstellraumes

Antrag zur Beschlussfassung:

1. Der Gemeinderat stimmt den vorgelegten Kosten für die Erstellung eines Abstellraumes als Anbau an das Gebäude Oskar-Volk-Straße 14 zu. Bei einer 80% - Beteiligung an den Investitionskosten ergibt sich für die Stadt Güglingen ein Betrag i.H.v. 21.872 €. Diese Investitionsausgaben werden außerplanmäßig zur Verfügung gestellt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Themeninhalt:

Es wird auf die Sitzungsvorlage 34/2019 vom 19.03.2019 verwiesen.

In der Sitzung am 19.03.2019 hat der Gemeinderat den Beschluss gefasst, dass die Evangelische Kirchengemeinde einen Abstellraum als Anbau an das Gebäude Oskar-Volk-Straße 14 erstellen kann. Ebenfalls wurde der 80%-Beteiligung an den Investitionskosten zugestimmt. Bezüglich der in der Sitzung vom 19.03.2019 vorgelegten Kosten bat der Gemeinderat, um die Vorlage der Kostenschätzung sowie einer Erläuterung hierzu.

Die alte Kostenschätzung sah Gesamtkosten i.H.v. 39.500 € vor. Die neue Kostenschätzung ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt und sieht Gesamtkosten i.H.v. 27.340 € vor.

Die Kostenreduzierung wird nachfolgend erläutert:

Ursprünglich war ein größerer Geräteraum geplant gewesen. Hierfür wäre ein Baugesuch erforderlich gewesen. Dies hätte bereits in der alten Kostenschätzung zu einer Reduzierung der Gesamtbaukosten geführt. In der neuen Kostenschätzung ist dies nun berücksichtigt. Da aufgrund der kleineren Ausführung nun kein Baugesuch

erforderlich wird, reduzieren sich somit die Gesamtbaukosten sowie auch die Baunebenkosten auf die in der Kostenschätzung dargestellten Werte. Durch die Verwendung von alten Ziegeln vom Bestandsgebäude sowie die Verkleinerung einer Tür auf ein Normmaß konnten ebenfalls nochmals Kosten eingespart werden.

Auf der Basis des Kindergartenvertrags beteiligt sich die ev. Kirchengemeinde Güglingen mit 20 % an diesen Kosten. Der Finanzierungsanteil der Stadt Güglingen liegt bei 80 %, was auf Basis der vorliegenden Kostenschätzung einem Betrag i.H.v. 21.872 € entsprechen würde.

Im Haushaltsplan 2019 ist diese Maßnahme nicht mit einplant. Die Finanzierung müsste somit außerplanmäßig bereitgestellt werden.

Behringer / 28.03.2019

Kostenschätzung		
Kindertagesstätte Gottlieb-Luz Güglingen		
Gemauerter Abstellraum für Gartengeräte		27.03.2019
		€
Rohbauarbeiten Bodenplatte und Mauerwerk Erdarbeiten und Entwässerung	Schätzung Fa. Haass	10.840,00 €
Dachkonstruktion mit Ziegeldach mit 4cm Dämmplatte und alten Ziegeln	Schätzung Fa. Wörz	5.000,00 €
Flaschnerarbeiten: Dachrinnen und Wandanschluss		2.000,00 €
Türe 1,50m breit und 1 m breit		3.000,00 €
Elektroarbeiten: Lampen und Steckdosen		500,00 €
Gipserarbeiten aussen (30m ²)		1.500,00 €
Baukosten Gerätehütte brutto		22.840,00 €
Pflasterarbeiten vor dem Eingang und am Gehweg (20m ²)		1.500,00 €
Zaun anpassen		500,00 €
Gartenbeete wieder neu anpflanzen		500,00 €
Außenanlagen		2.500,00 €
Baunebenkosten		2.000,00 €
Gesamtkosten brutto		27.340,00 €